

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

25MNV
26MNV

Przyjęte przeznaczenie terenów, zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zapewniają odpowiednie standardy środowiska dla mieszkańców.
Zagospodarowanie terenów zgodnie z przyjętymi w projekcie planu ustaleniami, nie stworzy zagrożenia dla siedlisk ptaków chronionych.
Zagospodarowanie terenów uwzględnia zakazy i ograniczenia wynikające z położenia w obszarze Natura 2000 "Puszcza Sandomierska" i Sokołowsko-Wilczowolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.
Dopuszczone źródła ciepła nie będą wpływać na pogorszenie stanu powietrza. Zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych i roztopowych z terenów które potencjalnie mogą być zanieczyszczone, zapewnią ochronę wód podziemnych i powierzchniowych, co ma istotne znaczenie z uwagi na położenie terenów w granicach GZWP nr 426.

GZWP NR 426
SOKOŁOWSKO-WILCZOWOLSKI
OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
26MNV
OSO
"PUSZCZA SANDOMIERSKA"

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NR 1/2023 TERENÓW POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ
W MIEJSCOWOŚCIACH WILCZA WOLA, PŁĄZÓWKA I KOPCIE - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA
ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY DZIKOWIEC
Z DNIA

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Nr 1/2023 terenów pod zabudowę
mieszkaniową w miejscowościach Wilcza Wola, Płazówka i Kopcie - etap I

- LEGENDA:
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - MNV TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

* TEREN POŁOŻONY W OBSZARZE: NATURA 2000 PUSZCZA SANDOMIERSKA, SOKOŁOWSKO - WILCZOWOLSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU, GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH 426

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DZIKOWIEC



SKALA 1:1000

Informacja o układzie współrzędnych: PUWG 2000 STREFA 7
Podkład mapowy pozyskano z państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego licencja Nr: GKP.6642.2.1301.2024.1806 P